



PROTOCOLLO DI INTESA

tra

Provincia di BENEVENTO – Comune di MOIANO (Capofila)

Fonte di Finanziamento:

Deliberazione CIPE 54/2016 - PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE FSC 2014-2020
Delibera GIUNTA REGIONALE CAMPANIA N. 104 DEL 20.02.2018

Oggetto:

Lavori di “COMPLETAMENTO, POTENZIAMENTO, RIAMMAGLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE “VARIANTE CAUDINA – FONDOVALLE ISCLERO” mediante i tratti delle S.P. 123, S.P. 130 e S.P.132”
C.U.P.: H44E18000020004

Elaborato

Piano descrittivo di esproprio

Tav. n.

11.1

Fase Progettuale

Preliminare ☐

Definitivo ☒

Esecutivo ☐

Visti ed Approvazioni

	Il Sindaco Comune Capofila Avv. Giacomo BUONANNO
	Il R.U.P. Ing. Luigi FUSCO
	Il Progettista Arch. Gabriele MASSARO

COMUNE DI MOIANO (BN)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali							Valore agricolo medio €/Ha (VAM) (a)	Sup. da espropriare e/o occupare (b)	Indennità unitaria €/mq (c)=(a)/10000	Indennità di esproprio (d)=(b)*(c)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%) (e)	Indennità cessione volontaria (f)=(d)*(e)	Indennità di occupazione annua (1/12) (e)=(d)*1/12	Numero anni di occupazione (g)	Indennità di occupazione totale (h)=(e)*(g)	Indennità totale senza cessione volontaria (d)+(h)	Indennità totale con cessione volontaria (f)+(h)	
		Foglio	Particella	Subalterno	Reddito		Qualità	Classe												Sup. Totale particella
					dominicale	agrario														
1	TIRINO Feliceantonio	12	78				Semin.	1			44,52	€ 6,00	€ 267,12	50%	€ 133,56	€ -	0	€ -	€ 267,12	€ 400,68
2	CUOZZO Maria MASSARO Francesca MASSARO Maria Libera MASSARO Vincenzo MSSARO Maria Libera	12	93				Semin.	1			529,36	€ 6,00	€ 3.176,16	50%	€ 1.588,08	€ -	0	€ -	€ 3.176,16	€ 4.764,24
3	MAURIELLO Pietro Gabriele	12	98				Semin.	1			124,40	€ 6,00	€ 746,40	50%	€ 373,20	€ -	0	€ -	€ 746,40	€ 1.119,60
4	GUADAGNO Maria Consiglia MANGO Angelo MANGO Filomena MANGO Rosanna MASSARO Domenico;FU GIUSEPPE MAURIELLO Filippo;FU PIETRO GABRIELE TIRINO Luigi;FU LORENZO VIOLA Amalia;FU GIUSEPPE VIOLA Margherita;FU GIUSEPPE	12	100				Semin.	1			48,14	€ 6,00	€ 288,84	50%	€ 144,42	€ -	0	€ -	€ 288,84	€ 433,26
5	CUOZZO Maurizio	12	105				Semin.	1			76,57	€ 6,00	€ 459,42	50%	€ 229,71	€ -	0	€ -	€ 459,42	€ 689,13
6	BENEDETTO Anna	12	107				Semin.	1			263,38	€ 6,00	€ 1.580,28	50%	€ 790,14	€ -	0	€ -	€ 1.580,28	€ 2.370,42
7	MASSARO Anna Maria MASSARO Francesco	12	113				Semin.	1			52,75	€ 6,00	€ 316,50	50%	€ 158,25	€ -	0	€ -	€ 316,50	€ 474,75
8	MAURO Alessandra	12	122				Semin.	1			61,18	€ 6,00	€ 367,08	50%	€ 183,54	€ -	0	€ -	€ 367,08	€ 550,62
9	ICOLARO Caterina;MAR MANGO	12	123				Semin.	1			26,24	€ 6,00	€ 157,44	50%	€ 78,72	€ -	0	€ -	€ 157,44	€ 236,16
10	MASSARO Agnese MASSARO Agnese MASSARO Vincenza MASSARO Vincenza	12	125				Semin.	1			779,95	€ 6,00	€ 4.679,70	50%	€ 2.339,85	€ -	0	€ -	€ 4.679,70	€ 7.019,55
11	MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro Bartolomeo	12	132				Semin.	1			285,00	€ 6,00	€ 1.710,00	50%	€ 855,00	€ -	0	€ -	€ 1.710,00	€ 2.565,00
	MECCARIELLO Marcella	12	187				Semin.	1			114,57	€ 6,00	€ 687,42	50%	€ 343,71	€ -	0	€ -	€ 687,42	€ 1.031,13
12	AMMINISTRAZIONE DEL FONDO PER IL CULTO con sede in AIROLA BERNARDO Giuseppina CONSERV. DI S. GABRIELE DI GRUMO NEVANO	12	223				Semin.	1			327,00	€ 6,00	€ 1.962,00	50%	€ 981,00	€ -	0	€ -	€ 1.962,00	€ 2.943,00

COMUNE DI MOIANO (BN)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali							Valore agricolo medio €/Ha (VAM) (a)	Sup. da espropriare e/o occupare (b)	Indennità unitaria €/mq (c)=(a)/10000	Indennità di esproprio (d)=(b)*(c)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%) (e)	Indennità cessione volontaria (f)=(d)*(e)	Indennità di occupazione annua (1/12) (e)=(d)*1/12	Numero anni di occupazione (g)	Indennità di occupazione totale (h)=(e)*(g)	Indennità totale senza cessione volontaria (d)+(h)	Indennità totale con cessione volontaria (f)+(h)	
		Foglio	Particella	Subalterno	Reddito		Qualità	Classe												Sup. Totale particella
					dominicale	agrario														
13	GUADAGNO Maria Consiglia MANGO Angelo MANGO Filomena MANGO Rosanna	12	234				Semin.	1		135,56	€ 6,00	€ 813,36	50%	€ 406,68	€ -	0	€ -	€ 813,36	€ 1.220,04	
14	MAURIELLO Filippo MAURIELLO Liberato	12	255				Semin.	1		9,00	€ 6,00	€ 54,00	50%	€ 27,00	€ -	0	€ -	€ 54,00	€ 81,00	
15	CORTE	12	256				Semin.	1		39,86	€ 6,00	€ 239,16	50%	€ 119,58	€ -	0	€ -	€ 239,16	€ 358,74	
16	MECCARIELLO Vincenza	12	336				Semin.	1		183,25	€ 6,00	€ 1.099,50	50%	€ 549,75	€ -	0	€ -	€ 1.099,50	€ 1.649,25	
17	MECCARIELLO Vincenza	12	337				Semin.	1		3,00	€ 6,00	€ 18,00	50%	€ 9,00	€ -	0	€ -	€ 18,00	€ 27,00	
18	BENEDETTO Giuseppe BENEDETTO Maria Carmela BENEDETTO Maria Rosaria BENEDETTO Pasquale	12	339				Semin.	1		17,19	€ 6,00	€ 103,14	50%	€ 51,57	€ -	0	€ -	€ 103,14	€ 154,71	
19	BENEDETTO Anna	12	346				Semin.	1		42,72	€ 6,00	€ 256,32	50%	€ 128,16	€ -	0	€ -	€ 256,32	€ 384,48	
20	BENEDETTO Anna	12	361				Semin.	1		63,02	€ 6,00	€ 378,12	50%	€ 189,06	€ -	0	€ -	€ 378,12	€ 567,18	
21	ENTE URBANO (MAURO Liberata)	12	365				Semin.	1		67,40	€ 6,00	€ 404,40	50%	€ 202,20	€ -	0	€ -	€ 404,40	€ 606,60	
22	MASSARO Antonio MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro;BARTOLOMEO	12	503				Semin.	1		40,24	€ 6,00	€ 241,44	50%	€ 120,72	€ -	0	€ -	€ 241,44	€ 362,16	
23	MASSARO Anna Maria MASSARO Francesco	12	504				Semin.	1		27,00	€ 6,00	€ 162,00	50%	€ 81,00	€ -	0	€ -	€ 162,00	€ 243,00	
24	AMORIELLO Giuseppe AMORIELLO Mario BUONO Nicola BUONO Nicola FALCO Salvatore MECCARIELLO Liberato	12	506				Semin.	1		12,51	€ 6,00	€ 75,06	50%	€ 37,53	€ -	0	€ -	€ 75,06	€ 112,59	
25	AMORIELLO Giuseppe AMORIELLO Mario BUONO Nicola BUONO Nicola FALCO Salvatore MECCARIELLO Liberato	12	507				Semin.	1		2,00	€ 6,00	€ 12,00	50%	€ 6,00	€ -	0	€ -	€ 12,00	€ 18,00	
26	MECCARIELLO Maria Grazia	12	515				Semin.	1		6,00	€ 6,00	€ 36,00	50%	€ 18,00	€ -	0	€ -	€ 36,00	€ 54,00	
27	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO	12	527				Semin.	1		23,94	€ 6,00	€ 143,64	50%	€ 71,82	€ -	0	€ -	€ 143,64	€ 215,46	
28	MAURO Andrea MAURO Carmine MAURO Clemente MAURO Maurizio MAURO Pasquale	12	528				Semin.	1		11,68	€ 6,00	€ 70,08	50%	€ 35,04	€ -	0	€ -	€ 70,08	€ 105,12	
29	MAURO Andrea MAURO Carmine MAURO Clemente MAURO Maurizio MAURO Pasquale	12	529				Semin.	1		24,63	€ 6,00	€ 147,78	50%	€ 73,89	€ -	0	€ -	€ 147,78	€ 221,67	
30	TIRINO Guido	12	536				Semin.	1		49,27	€ 6,00	€ 295,62	50%	€ 147,81	€ -	0	€ -	€ 295,62	€ 443,43	
31	MECCARIELLO Vincenza	12	553				Semin.	1		4,81	€ 6,00	€ 28,86	50%	€ 14,43	€ -	0	€ -	€ 28,86	€ 43,29	
32	MASSARO Antonio MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro;BARTOLOMEO	12	556				Semin.	1		34,59	€ 6,00	€ 207,54	50%	€ 103,77	€ -	0	€ -	€ 207,54	€ 311,31	
33	MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro Bartolomeo	12	557				Semin.	1		77,88	€ 6,00	€ 467,28	50%	€ 233,64	€ -	0	€ -	€ 467,28	€ 700,92	
34	BENEDETTO Liberato Pasquale	12	576				Semin.	1		45,41	€ 6,00	€ 272,46	50%	€ 136,23	€ -	0	€ -	€ 272,46	€ 408,69	
35	MASSARO Antonio	12	578				Semin.	1		254,78	€ 6,00	€ 1.528,68	50%	€ 764,34	€ -	0	€ -	€ 1.528,68	€ 2.293,02	
36	MASSARO Anna Maria MASSARO Francesco	12	579				Semin.	1		152,64	€ 6,00	€ 915,84	50%	€ 457,92	€ -	0	€ -	€ 915,84	€ 1.373,76	
37	MASSARO Antonio	12	580				Semin.	1		55,10	€ 6,00	€ 330,60	50%	€ 165,30	€ -	0	€ -	€ 330,60	€ 495,90	

COMUNE DI MOIANO (BN)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali							Valore agricolo medio €/Ha (VAM)	Sup. da espropriare e/o occupare	Indennità unitaria €/mq	Indennità di esproprio	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria	Indennità di occupazione annua (1/12)	Numero anni di occupazione	Indennità di occupazione totale	Indennità totale senza cessione volontaria	Indennità totale con cessione volontaria	
		Foglio	Particella	Subalterno	Reddito		Qualità	Classe												Sup. Totale particella
					dominicale	agrario														
38	MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro Bartolomeo	12	581				Semin.	1		97,72	€ 6,00	€ 586,32	50%	€ 293,16	€ -	0	€ -	€ 586,32	€ 879,48	
39	MASSARO Nazzareno MASSARO Pietro Bartolomeo	12	586				Semin.	1		102,51	€ 6,00	€ 615,06	50%	€ 307,53	€ -	0	€ -	€ 615,06	€ 922,59	
40	MASSARO Antonio	12	587				Semin.	1		114,57	€ 6,00	€ 687,42	50%	€ 343,71	€ -	0	€ -	€ 687,42	€ 1.031,13	
41	ENTE URBANO (PAPA Pierina - PEPE Stefano)	12	591				Semin.	1		17,00	€ 6,00	€ 102,00	50%	€ 51,00	€ -	0	€ -	€ 102,00	€ 153,00	
42	PANELLA Michelina	12	625				Semin.	1		39,49	€ 6,00	€ 236,94	50%	€ 118,47	€ -	0	€ -	€ 236,94	€ 355,41	
43	AMORIELLO Marco IAQUINTO Marianna	12	684				Semin.	1		10,31	€ 6,00	€ 61,86	50%	€ 30,93	€ -	0	€ -	€ 61,86	€ 92,79	
44	VICEDOMINI Giovanni VICEDOMINI Lucia VICEDOMINI Pietro VICEDOMINI Vittorio	12	688				Semin.	1		10,93	€ 6,00	€ 65,58	50%	€ 32,79	€ -	0	€ -	€ 65,58	€ 98,37	
45	BUONANNO Arcangelo	12	689				Semin.	1		43,23	€ 6,00	€ 259,38	50%	€ 129,69	€ -	0	€ -	€ 259,38	€ 389,07	
46	BUONANNO Arcangelo OROPALLO Giovanna	12	690				Semin.	1		57,82	€ 6,00	€ 346,92	50%	€ 173,46	€ -	0	€ -	€ 346,92	€ 520,38	
47	ENTE URBANO (PEPE Giovanni)	12	693				Semin.	1		20,50	€ 6,00	€ 123,00	50%	€ 61,50	€ -	0	€ -	€ 123,00	€ 184,50	
48	ENTE URBANO (MAURO Domenico)	12	721				Semin.	1		211,87	€ 6,00	€ 1.271,22	50%	€ 635,61	€ -	0	€ -	€ 1.271,22	€ 1.906,83	
49	MASSARO Francesco Antonio	12	736				Semin.	1		33,17	€ 6,00	€ 199,02	50%	€ 99,51	€ -	0	€ -	€ 199,02	€ 298,53	
50	SOPPRESSO	12	737				Semin.	1		28,66	€ 6,00	€ 171,96	50%	€ 85,98	€ -	0	€ -	€ 171,96	€ 257,94	
51	SOPPRESSO	12	738				Semin.	1		34,34	€ 6,00	€ 206,04	50%	€ 103,02	€ -	0	€ -	€ 206,04	€ 309,06	
52	ENTE URBANO (MAGLIONE Alfonsina)	12	836				Semin.	1		16,53	€ 6,00	€ 99,18	50%	€ 49,59	€ -	0	€ -	€ 99,18	€ 148,77	
53	MECCARIELLO Giovanni	12	853				Semin.	1		51,23	€ 6,00	€ 307,38	50%	€ 153,69	€ -	0	€ -	€ 307,38	€ 461,07	
54	MECCARIELLO Antonietta MECCARIELLO Maria TIRINO Liberata	12	860				Semin.	1		2,21	€ 6,00	€ 13,26	50%	€ 6,63	€ -	0	€ -	€ 13,26	€ 19,89	
55	FALZARANO Domenico FALZARANO Filippo FALZARANO Giuseppina	12	862				Semin.	1		65,54	€ 6,00	€ 393,24	50%	€ 196,62	€ -	0	€ -	€ 393,24	€ 589,86	
56	MECCARIELLO Luigi Tommaso	12	863				Semin.	1		8,47	€ 6,00	€ 50,82	50%	€ 25,41	€ -	0	€ -	€ 50,82	€ 76,23	
57	MECCARIELLO Antonietta MECCARIELLO Maria TIRINO Liberata	12	864				Semin.	1		7,55	€ 6,00	€ 45,30	50%	€ 22,65	€ -	0	€ -	€ 45,30	€ 67,95	
58	MECCARIELLO Luigi Tommaso	12	865				Semin.	1		22,63	€ 6,00	€ 135,78	50%	€ 67,89	€ -	0	€ -	€ 135,78	€ 203,67	
59	PANELLA Michelina	12	885				Semin.	1		14,50	€ 6,00	€ 87,00	50%	€ 43,50	€ -	0	€ -	€ 87,00	€ 130,50	
60	VIOLA Antonia	12	903				Semin.	1		113,17	€ 6,00	€ 679,02	50%	€ 339,51	€ -	0	€ -	€ 679,02	€ 1.018,53	
61	VIOLA Francesca	12	904				Semin.	1		31,88	€ 6,00	€ 191,28	50%	€ 95,64	€ -	0	€ -	€ 191,28	€ 286,92	
62	VIOLA Andrea	12	905				Semin.	1		78,52	€ 6,00	€ 471,12	50%	€ 235,56	€ -	0	€ -	€ 471,12	€ 706,68	
63	MAURO Antonio	12	938				Semin.	1		238,36	€ 6,00	€ 1.430,16	50%	€ 715,08	€ -	0	€ -	€ 1.430,16	€ 2.145,24	
64	ENTE URBANO (AMORIELLO Giuseppe)	12	974				Semin.	1		48,24	€ 6,00	€ 289,44	50%	€ 144,72	€ -	0	€ -	€ 289,44	€ 434,16	
65	ENTE URBANO (IAQUINTO Marianna)	12	1046				Semin.	1		95,62	€ 6,00	€ 573,72	50%	€ 286,86	€ -	0	€ -	€ 573,72	€ 860,58	
66	AMORIELLO Maddalena AMORIELLO Margherita	12	1182				Semin.	1		9,76	€ 6,00	€ 58,56	50%	€ 29,28	€ -	0	€ -	€ 58,56	€ 87,84	
67	AMORIELLO Maddalena AMORIELLO Margherita	12	1186				Semin.	1		6,03	€ 6,00	€ 36,18	50%	€ 18,09	€ -	0	€ -	€ 36,18	€ 54,27	
68	MECCARIELLO Maria Grazia	12	1200				Semin.	1		21,28	€ 6,00	€ 127,68	50%	€ 63,84	€ -	0	€ -	€ 127,68	€ 191,52	
69	TIRINO Domenico TIRINO Gelsomina VICEDOMINI Giovannina	12	1203				Semin.	1		194,68	€ 6,00	€ 1.168,08	50%	€ 584,04	€ -	0	€ -	€ 1.168,08	€ 1.752,12	
70	CESARE Annunziata MAGLIONE Salvatore	12	1215				Semin.	1		3,16	€ 6,00	€ 18,96	50%	€ 9,48	€ -	0	€ -	€ 18,96	€ 28,44	
71	PROVINCIA DI BENEVENTO	12	1253				Semin.	1		22,29	€ 6,00	€ 133,74	50%	€ 66,87	€ -	0	€ -	€ 133,74	€ 200,61	
72	PROVINCIA DI BENEVENTO	12	1255				Semin.	1		8,91	€ 6,00	€ 53,46	50%	€ 26,73	€ -	0	€ -	€ 53,46	€ 80,19	
73	MAURO AnnaMaria MAURO Antonio	12	1260				Semin.	1		171,54	€ 6,00	€ 1.029,24	50%	€ 514,62	€ -	0	€ -	€ 1.029,24	€ 1.543,86	
74	BERNARDO Libero Franco	12	1262				Semin.	1		4,17	€ 6,00	€ 25,02	50%	€ 12,51	€ -	0	€ -	€ 25,02	€ 37,53	
75	ENTE URBANO (RUGGIERO Alfonso - RUGGIERO Fabi	12	1281				Semin.	1		34,26	€ 6,00	€ 205,56	50%	€ 102,78	€ -	0	€ -	€ 205,56	€ 308,34	

COMUNE DI MOIANO (BN)
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali							Valore agricolo medio €/Ha (VAM) (a)	Sup. da espropriare e/o occupare (b)	Indennità unitaria €/mq (c)=(a)/10000	Indennità di esproprio (d)=(b)*(c)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%) (e)	Indennità cessione volontaria (f)=(d)*(e)	Indennità di occupazione annua (1/12) (e)=(d)*1/12	Numero anni di occupazione (g)	Indennità di occupazione totale (h)=(e)*(g)	Indennità totale senza cessione volontaria (d)+(h)	Indennità totale con cessione volontaria (f)+(h)	
		Foglio	Particella	Subalterno	Reddito		Qualità	Classe												Sup. Totale particella
					dominicale	agrario														
76	AMORIELLO Maddalena AMORIELLO Margherita	12	1296			Semin.	1			153,34	€ 6,00	€ 920,04	50%	€ 460,02	€ -	0	€ -	€ 920,04	€ 1.380,06	
77	AMORIELLO Maddalena AMORIELLO Margherita	12	1297			Semin.	1			20,82	€ 6,00	€ 124,92	50%	€ 62,46	€ -	0	€ -	€ 124,92	€ 187,38	
78	MECCARIELLO Liberato PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1310			Semin.	1			234,09	€ 6,00	€ 1.404,54	50%	€ 702,27	€ -	0	€ -	€ 1.404,54	€ 2.106,81	
79	MECCARIELLO Anna PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1311			Semin.	1			22,97	€ 6,00	€ 137,82	50%	€ 68,91	€ -	0	€ -	€ 137,82	€ 206,73	
80	MECCARIELLO Salvatore PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1316			Semin.	1			185,21	€ 6,00	€ 1.111,26	50%	€ 555,63	€ -	0	€ -	€ 1.111,26	€ 1.666,89	
81	MECCARIELLO Giovanna PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1317			Semin.	1			281,11	€ 6,00	€ 1.686,66	50%	€ 843,33	€ -	0	€ -	€ 1.686,66	€ 2.529,99	
82	MECCARIELLO Anna MECCARIELLO Giovanna MECCARIELLO Liberato MECCARIELLO Pietro MECCARIELLO Salvatore PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1318			Semin.	1			68,22	€ 6,00	€ 409,32	50%	€ 204,66	€ -	0	€ -	€ 409,32	€ 613,98	
83	MECCARIELLO Giovanna PARROCCHIA DI S ELIGIO MAGGIORE DI NAPOLI	12	1319			Semin.	1			21,32	€ 6,00	€ 127,92	50%	€ 63,96	€ -	0	€ -	€ 127,92	€ 191,88	
										TOTALE										€ 64.766,43